

## Propiedad Horizontal

19 de enero, 2023 | [www.clickabogadosyassociados.com](http://www.clickabogadosyassociados.com)



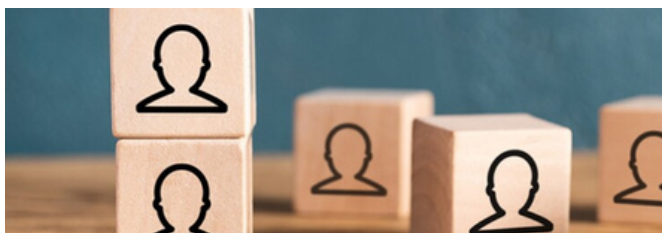
### Generalidades del proceso ejecutivo en Propiedad Horizontal para obtener pago de expensas por deudores morosos.

El proceso ejecutivo para el cobro de expensas comunes en una propiedad horizontal, tiene origen en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001.



### Facultad de las copropiedades de imponer sanciones conforme al Reglamento de Propiedad Horizontal

Debido proceso en imposición de sanciones por particulares. Posibilidad de imponer sanciones conforme al Reglamento de Propiedad Horizontal.



### Vicio en convocatoria y quorum, hace ineficaz o nula decisiones adoptadas en asamblea copropietarios

Vicios generados entorno a la convocatoria y quorum hacen ineficaz o nulas las decisiones adoptadas por la Asamblea general de copropietarios de las Propiedades Horizontales.



### Proceso policivo de amparo por perturbación a la posesión o mera tenencia - Herramientas legales

Herramientas legales con las que cuentan los titulares del derecho de propiedad, los poseedores o meros tenedores cuando se encuentren amenazados o vulnerados la protección del uso, goce y disposición de sus bienes inmuebles